

«Viena eiro kari» Bauskā varētu beigties

SAGATAVOJIS **ULDIS VARNEVIČS**

Saistībā ar SIA «Bauskas siltums» prasīto vienu eiro par rēķinu sagatavošanu gan sabiedrībā, gan amatpersonu vidū notikušas daudzas diskusijas. Diemžēl to rezultātā iedzīvotājiem nav radusies skaidrība par notikušo.

Iedzīvotājas viedoklis vēstulē

Publicējam Bauskas iedzīvotājas B. A. vēstuli redakcijai, kas pauž viedokli, kāds radies pēc diskusijām ar iesaistītajām pusēm.

«Kapitālsabiedrības «Vides serviss» anketās rakstīts, ka «Bauskas siltums» ar 2016. gada 1. janvāri par rēķinu sagatavošanu un rakstīšanu prasa vienu eiro no abonenta, kurš jāmaksā apsaimniekotājam. Izdarīju nepareizu secinājumu – ja jau «Bauskas siltums» prasa no apsaimniekotāja naudu, tad apsaimniekotājs pasūtījis savus rēķinus rakstīt «Bauskas siltumam», bet negrib par to maksāt. Patiesība izrādījās citāda. Atklāju, ka apsaimniekotājs savus rēķinus raksta pats. Tūlīt radās jautājums – par kā rēķinu gatavošanu «Bauskas siltums» prasa naudu? Izrādījās, ka par savu rēķinu gatavošanu, ko arī «Bauskas siltums» pats veic, kas arī ir uzņēmuma vistiešākais pienākums.

Kāpēc «Bauskas siltums» prasa naudu apsaimniekotājam? Tāpēc, ka 2008. gadā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija it kā paziņoja, ka siltuma rēķini jāraksta apsaimniekotājam. Kāpēc? Jā, siltumtiklu komunikācijas un cauruļes ir «Bauskas siltuma» pārziņā līdz ēkas ievadventiļiem, bet siltuma rēķins nav ne caurule, ne venti-

lis, kas jānoliek blakus. Savi rēķini katram uzņēmumam jāraksta pašam. Tāda ir dzīves īstenība. Piezvanīju Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai un uzdevu šādu jautājumu: «Vai jūs pieprasāt, ka siltuma rēķini jāraksta apsaimniekotājam?» Atbilde nebija pozitīva. Tātad nē. No tā varam secināt, ka «Bauskas siltums» parāda iniciatīvu, apsaimniekotājs ir piekāpīgs, tiek noslēgts līgums, un apsaimniekotājs maksā «Bauskas siltumam» par neko.

Tā tas ir turpinājies gadiem, bet tagad jādara gals. Neko nezināju par šādiem maksājumiem. Protestēju, ka nauda, ko cilvēki maksā māju uzlabošanai, tiek izšķērdēta «Bauskas siltumam» par paša siltuma rēķiniem. Vai apsaimniekotājs bija «Bauskas siltumam» parādā? Ja kāds ir parādā, tad, manuprāt, tas ir «Bauskas siltums» nelikumīgi saņemtās naudas apmērā. Šo parādu vajadzētu piedzīt no «Bauskas siltuma» par labu apsaimniekotājam. Bet to jau neviens nedarīs.

Mans uzskats – rēķinu gatavošana ir vistiešākais «Bauskas siltuma» pienākums.»

Maksas noteikšana par rēķinu izrakstīšanu atbilst likumam

SIA «Bauskas siltums» prasība palielināt maksu par rēķinu sagatavošanu līdz vienam eiro radīja speciālas sapulces Bauskas novada domē, SIA «Vides serviss» iedzīvotāju aptauju, protesta un atbalsta vēstules, un par to spriedis arī nākotnē, rīkojot māju kopsapulces. Lai ieviestu skaidrību, «Bauskas Dzīve» uzdeva jautājumu Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai un

saņēma atbildi. Vēstulē aprakstīto situāciju komentē Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas Komunikāciju nodaļas galvenā speciāliste Ieva Bethere:

«Regulatora apstiprinātajos siltumapgādes pakalpojumu tarīfos ir ietvertas rēķinu izrakstīšanas un apkalpošanas izmaksas par siltumenerģijas piegādi līdz siltumapgādes sistēmas piederības robežai, kas vairumā gadījumu nozīmē – līdz ēkai. Tas nozīmē, ka pakalpojumu sniedzējs izraksta rēķinu privātmājas īpašniekam vai daudzdzīvokļu ēkas pārvaldniekam, neiekasējot papildu samaksu. Pārvaldnieks attiecīgi siltumenerģijas patēriņu sadala starp dzīvokļiem un izraksta rēķinu, un izmaksas, kas veidojas šo darbību rezultātā, netiek iekļautas siltumapgādes pakalpojumu tarīfos. Jāpiebilst, ka mājas pārvaldīšanas pakalpojumi nav regulējami un neietilpst Regulatora kompetencē. Savukārt gadījumos, kad daudzdzīvokļu ēkas īpašnieki vēlas tieši norēķināties ar pakalpojuma sniedzēju, nevis ar nama pārvaldnieka starpniecību, tas rada pakalpojuma sniedzējam papildu darbības un arī izmaksas, kas tarifā nav ietvertas. Tādēļ par tiešajiem norēķiniem ar daudzdzīvokļu ēku dzīvokļu īpašniekiem pakalpojuma sniedzējs ir tiesīgs noteikt maksu par rēķinu izrakstīšanu, un tas ir atbilstīgi Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likumam. Lēmumu par tiešo norēķinu veikšanu ar pakalpojumu sniedzēju pieņem daudzdzīvokļu ēku dzīvokļu īpašnieku vairākums.»

«Bauskas Dzīve» cer, ka tagad problēma un tās risinājums ir saprotams visiem. ♦