

SIA "BAUSKAS SILTUMS"

VRN 43603001681

Pārskats par 2018.gadu

SATURS

	lpp
Vadības ziņojums	3
Ziņas par sabiedrību	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Finanšu pārskatu pielikums	9
Revidenta ziņojums	20

VADĪBAS ZINOJUMS**Darbības veids**

SIA "BAUSKAS SILTUMS" komercdarbība nodrošina siltumenerģijas lietotājus Bauskas pilsētā ar centralizētu, nepārtrauktu, ekonomiski pamatotu, pieprasītajā daudzumā un vides aizsardzības nosacījumiem atbilstošu siltumapgādi. Komercsabiedrība pilda 3.03.2015 ar Bauskas novada domi noslēgto deleģēšanas līgumu par siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Bauskas pilsētas centralizētās siltumapgādes zonā, atbilstoši 27.10.2016. apstiprinātajai SIA BAUSKAS SILTUMS vidēja termiņa darbības stratēģijai 2016.- 2018. finanšu gadam.

Sabiedrības īss darbības apraksts pārskata periodā un finansiālais stāvoklis

Bauskas CSS klienti 2018. gadā tika nodrošināti ar siltumenerģiju apkurei un karstā ūdens sagatavošanas vajadzībām atbilstoši piegādes līgumos noteiktajiem parametriem. Sakarā ar mehāniskā pelnu transportiera radītajiem trokšņiem katlumājā, uz ārējās pelnu transportiera daļas tika uzstādīta speciāla skaņas izolācija, kura vienlaicīgi stabilizēja mehānisma temperatūru. 2018. gadā atjaunoti 3 siltumtrašu posmi Plūdoņa 58, Dārza 24, Vītolu 2, kā arī veikts siltumtrases ievada remonts kioska ēkai Salātu ielā 21. Izbūvēta 350 m siltumtrase no ēkas Kareivju ielā 3 līdz sporta spēļu hallei Pilskalna ielā 26, taču būve nav nodota ekspluatācijā sakarā ar būvdarbu kavēšanos sporta halles būvobjektā.

Uzņēmuma neto apgrozījums 2018. gadā ir palielinājies par 209593 EUR pret iepriekšējo gadu un **sasniedz 1513128 EUR**. Palielinājums saistīts ar saražotās siltumenerģijas ražošanas izmaksu sadārdzināšanos. Šķeldas cena 2018. gadā ir paaugstinājusies par 40-50% salīdzinājumā ar 2017. gada cenām. Kopš Baltijas šķeldas piegādes krīzes koksnes, šķeldas cenas saglabājušās augstā līmenī. Vienlaicīgi dabasgāzes izmaksas augušas par 10%.

2018. Finanšu gadu uzņēmums ir beidzis ar neto peļņu 6840 EUR apmērā.

Kopējie pircēju parādi pārskata periodā sastāda 523 493 EUR. Iedzīvotājiem piestādīto rēķinu apmaksas līmenis SIA "Vides serviss" saglabājas 98 % līmenī.

Galvenie sabiedrību un nozari raksturojošie nefinanšu rādītāji

Atbilstoši vidēja termiņa darbības stratēģijai 2016.-2018. gadam, energoefektivitāte ir galvenais uzņēmuma stratēģiskais mērķis. 2018. gadā realizētie siltumtrašu rekonstrukcijas darbi 3 posmos, kā arī iepriekšējos gados realizētie energoefektivitātes pasākumi uzņēmumam ļāvuši izpildīt MK 243 "Noteikumi par energoefektivitātes prasībām licencēta vai reģistrēta energoapgādes komersanta valdījumā esošām centralizētām siltumapgādes sistēmām un to atbilstības pārbaudes kārtību" noteiktās prasības 2018. gadam. 2018. gadā realizētās siltumenerģijas apjoms ir pieaudzis par 2% pateicoties gan nedaudz zemākai ārējai vid. temperatūrai, gan janvārī pieslēgtajam jaunajam patērētājam - BJSS peldbaseinam Salātu ielā.

SIA BAUSKAS SILTUMS iekļauta VID Padziļinātās sadarbības programmas Bronzas līmeņa dalībnieku reģistrā. Pamats dalībai VID Padziļinātās sadarbības programmas Bronzas līmeņa dalībnieku reģistrā ir komersanta saimnieciskās darbības finanšu un nefinanšu rādītāju pozitīvais rezultāts, vienlaicīgi neuzliekot administratīvo slogu nodokļu maksātājiem.

	Realizētā siltumenerģija	Katlu mājā saražota enerģija MWh			Iepirkts MWh	Zudumi siltumtrāsēs		Vid. Ārg. Temp. C
		Gāzes k.	Šķelda	Kopā		MWh	%	
2017.g	30784	4083	17582	21665	-	4236	12.1	2
2018.g	31392	10425	25437	35862	-	4013	11.3	1.1
%	2.0	155.3	44.7	65.5	-	-5.3	-	-

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

SIA BAUSKAS SILTUMS turpmāko 3 gadu attīstību nosaka vidējā termiņa darbības stratēģija no 2019. līdz 2021. finanšu gadam. 2019. gadā paredzēts uzlabot šķeldas iekārtu darbību - dūmsūkņa jaudas palielināšana, šķeldas noliktavas iebrauktuves aprīkošana ar sniega atkausēšanas sistēmu, palīgiekārtas uzstādīšana iekšējo virsmu attīrīšanai utml.

Pētniecības darbi un attīstības pasākumi

Bauskas pilsētas CSS darbības efektivitāti varētu uzlabot vidēja termiņa stratēģijā paredzētie pasākumi ražošanas procesa pārpalikuma enerģijas vai kurināmā izmantošana no Bauskas industriālā parka teritorijā izvietotajiem ražošanas uzņēmumiem. Piemēram, realizējoties furfūrola ražotnei no salmiem, iespējams izbūvēt siltumtrasi sekundārās siltumenerģijas piegādei Bauskas katlumājai vai izmantot ražošanas blakusproduktu bioetanolu enerģijas ražošanai. Optimālā varianta izvēlei noteikti nepieciešami papildus izpētes pasākumi.

Svarīgi notikumi kopš pārskata perioda sākuma

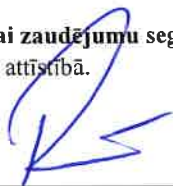
Līdz ar dabasgāzes tirgus atvēršanu 3.04.2017, siltumenerģijas tarifs patērētājiem ir fiksēts 53,22 EUR/MWh līmenī. Par dabasgāzes piegādi 3 gadu periodam ir noslēgts ar SIA ENEFIT, savukārt šķeldas piegādi nodrošina SIA LASKANA.

2018 gads ir pirmais gads, kad šķeldas katls tiek darbināts pamatslodzē pilnas jaudas režīmā. Mītras šķeldas un max slodzes apstākļos tika konstatēta ugunscauruļu un dūmeju nobloķēšanās ar pelniem, kā rezultātā jāveic katla atdzesēšana uz vairākām dienām ar sekojošu kanālu tīrīšanu. Dīkstāves laikā enerģija tiek ražota gāzes katlos, radot izmaksu neprognozējamību. Kopā ar iekārtu uzstādītāju tika konstatēta dūmsūkņa jaudas nepietiekamība un pieņemts lēmums garantijas ietvaros uzstādīt palielinātas jaudas dūmsūkni.

Priekšlikumi par uzņēmuma peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu

2018. gadā gūto peļņu paredzēts ieguldīt uzņēmuma attīstībā.

ILMĀRS RŪSIS



paraksts

2019. gada 7.marts

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU


Sabiedrības nosaukums	SIA "BAUSKAS SILTUMS"		
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību		
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	43603001681 Bauskā, 2003.gada 22.aprīlī		
Juridiska adrese	Dārza iela 8 k-1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901		
Sabiedrības darbības veids	Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (NACE 3530)		
Valdes locekļi	Ilmārs Rūsis		
Gada pārskatu sagatavoja	Sandra Sīmane, galvenā grāmatvede		
Pārskata gads	no	01.01.2018	līdz 31.12.2018
Finanšu pārskatā lietotā naudas vienība	EUR		
Revidents	"Jegorovas audits" SIA Kazarmes iela 9 Jelgava LV-3007 Licence Nr. 125		Zvērināts revidents Inese Jegorova Sertifikāts Nr. 85

PELNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīmes numurs	2018.gadu EUR	2017.gads EUR
Neto apgrozījums	1	1 513 128	1 303 535
<i>b) no citiem pamatdarbības veidiem</i>		1 513 128	1 303 535
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai	2	-1 464 130	-1 300 320
Bruto peļņa vai zaudējumi		48 998	3 215
Administrācijas izmaksas	3	-147 843	-147 332
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	123 540	188 301
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	-13 754	-37 566
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	6	871	330
<i>b) no citām personām</i>		871	330
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	-4 972	-5 668
<i>b) citām personām</i>		-4 972	-5 668
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		6 840	1 280
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa		6 840	1 280
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		6 840	1 280

ILMĀRS RŪSIS

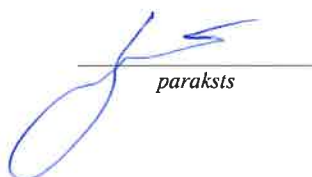


 paraksts

2019. gada 7.marts

Pārskatu sagatavoja:

SANDRA SĪMANE



 paraksts

BILANCE

	Piezīmes numurs	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
AKTĪVS			
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)			
Nekustāmie īpašumi:		514 978	557 184
<i>a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves</i>		514 978	557 184
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		1 975 577	2 137 296
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		28 900	40 090
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		17 785	0
Pamatlīdzekļi kopā	8	2 537 240	2 734 570
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		2 537 240	2 734 570
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	9	1 486	2 019
Krājumi kopā		1 486	2 019
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	10	523 493	489 714
Citi debitori	11	1 402	1 460
Nākamo periodu izmaksas	12	3 642	3 494
Debitori kopā		528 537	494 668
Nauda	13	78 692	113 320
Apgrozāmie līdzekļi kopā		608 715	610 007
AKTĪVS KOPĀ		3 145 955	3 344 577

BILANCE

	Piezīmes numurs	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
PASĪVS			
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	14	1 080 087	1 080 087
Nesadalītā peļņa:			
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		9 789	8 510
b) Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		6 840	1 280
Pašu kapitāls kopā		1 096 716	1 089 877
Kreditori			
Ilgtermiņa parādi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	15	856 968	979 392
Nākamo periodu ieņēmumi	16	782 420	905 960
Ilgtermiņa parādi kopā		1 639 388	1 885 352
Īstermiņa parādi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	61 212	61 212
No pircējiem saņemtie avansi		13 089	13 621
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	18	179 331	136 527
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19	12 358	14 161
Nākamo periodu ieņēmumi	20	123 540	123 540
Uzkrātās saistības	21	20 321	20 287
Īstermiņa parādi kopā		409 851	369 348
Kreditori kopā		2 049 239	2 254 700
PASĪVS KOPĀ		3 145 955	3 344 577

ILMĀRS RŪSIS

paraksts

2019. gada 7.marts

Pārskatu sagatavoja:

SANDRA SĪMANE

paraksts

I. NOZĪMĪGI GRĀMATVEDĪBAS UZSKAITES PRINCIPI

Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" un un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšanas metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu un novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē

Pamatlīdzekļu uzskaitē

Par pamatlīdzekļiem tiek atzītas kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 1000 EUR.

Pamatlīdzekļus bilancē norāda neto vērtībā, kuru aprēķina, no pamatlīdzekļa sākotnējās vērtības vai citas uzskaites vērtības, ar kuru pēc sākotnējās vērtības noteikšanas aizstāj šo vērtību (turpmāk – pamatlīdzekļa uzskaites vērtība), atskaitot nolietojumu, kuru aprēķina no nākamā mēneša kas seko mēnesim, kad pamatlīdzekli sāk izmantot paredzētajiem mērķiem, līdz bilances datumam (ieskaitot veiktās korekcijas) (turpmāk – uzkrātais nolietojums), un visus veiktos vērtības norakstījumus (piemēram, zaudējumi no vērtības samazināšanās).

Pamatlīdzekļa sākotnējo vai citu uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās lietošanas laikā, pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanai izmantojot lineāro nolietojuma metodi.

Apgrozāmo līdzekļu uzskaitē

Krājumu uzskaitē

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības, atbilstoši periodiskās inventarizācijas metodei.

Krājumu pašizmaksu uzskaitē, izmantojot FIFO metodi (Pirmais iekšā - pirmais ārā).

Neto realizācijas cena ir aplēstā pārdošanas cena parastā uzņēmējdarbībā, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Krājumi neto realizācijas vērtībā tiek atspoguļoti, samazinot krājumu pašizmaksu par izveidoto Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Debitoru parādus, kuru saņemšana tiek apšaubīta, novērtē atbilstoši neto vērtībai.

Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Uzkrājumus šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kas pēc vadības uzskatiem debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

Bezcerīgos debitoru parādus, kuriem nav izveidoti uzkrājumi, noraksta un attiecīgo summu iekļaujot kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus uc.

Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek izrādīti postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Nauda

Nauda ir skaidra nauda sabiedrības kasē un bezskaidra nauda maksājumu kontos un pieprasījuma noguldījumu kontos.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistretajam lielumam.

Kreditoru uzskaite

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins). Saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

Postenī uzskaita arī aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

Valsts un ES institūciju atbalsts

Saņemtais atbalsts netiek atzīts līdz brīdim, kad ir pietiekama pārlicība, ka Sabiedrība izpildīs atbalsta nosacījumus un atbalsts tiks saņemts.

Saņemtais atbalsts, kas attiecināms uz Sabiedrības saistībām iegādāties, uzbūvēt vai citādi iegādāties ilgtermiņa aktīvus tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi finanšu pārskatā un tiek atzīti ieņēmumos Peļņas vai zaudējumu aprēķina pārskatā sistemātiskā veidā atbilstoši attiecīgo ilgtermiņa aktīvu noteiktajam lietderīgās izmantošanas laikam.

No pircējiem saņemti avansi

No pircēja saņemts avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot Citu debitoru sastāvā.

Ieņēmumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma.

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti līdzko pircējam ir nodotas nozīmīgākās īpašumtiesības un riski uz precēm, un atbildību var pamatot novērtēt. Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši pasūtījuma izpildes pakāpei.

Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas - neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;

Procentu ieņēmumi tiek atzīti, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīvu faktisko ienesīgumu.

Soda naudas tiek atzītas ieņēmumos to saņemšanas brīdī.

Izdevumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Papildus sniegtā informācija

Saistītās puses

Ja viena persona var kontrolēt otru vai arī, ja tai ir ievērojama ietekme uz otru personu, pieņemot ar finansēm vai saimniecisko darbību saistītus lēmumus, tad tās tiek uzskatītas par saistītām pusēm. Par saistītām pusēm tiek uzskatīti akcionāri, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kas tieši vai netieši caur vienu vai vairākiem starpniekiem kontrolē Sabiedrību vai arī kuras Sabiedrība kontrolē, vai kuri ar Sabiedrību atrodas zem kopējās kontroles.

Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Sabiedrībai nav bilancē neiekļautu finansiālo saistību, sniegto garantiju un citu iespējamu saistību.

Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē

Informācija par būtiskiem notikumiem pēc bilances datuma, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

Informācija par bilancē neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārslata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas periodu noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku, balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem.

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem.

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamus pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, kā arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

(1) Neto apgrozījums

Aprgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no uzņēmuma pamatdarbības – preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids	2018.gadu	2017.gads
	EUR	EUR
Siltumenerģijas ražošana Bauskas pilsētā	1 480 878	1 273 963
Pakalpojumu sniegšanas ieņēmumi	32 250	29 572
Kopā	1 513 128	1 303 535

(2) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Neto apgrozījuma gūšanai izlietotās produkcijas, preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā.

	2018.gadu	2017.gads
	EUR	EUR
Materiālās izmaksas	1 018 510	759 734
Pamatlīdzekļu nolietojums (vērtības samazinājuma korekcija) ^{2.1}	234 801	332 800
Personāla darba samaksa	155 412	152 237
Valsts sociālās apdrošināšanas maksājumi	34 841	34 161
Pārējās ražošanas izmaksas	19 515	20 337
Nekustāmā īpašuma nodoklis	1 051	1 051
Kopā	1 464 130	1 300 320

(3) Administrācijas izmaksas

	2018.gadu	2017.gads
	EUR	EUR
Aministrācijas personāla izmaksas	114 770	114 755
Valsts sociālās apdrošināšanas maksājumi	27 646	27 071
Gada pārskata revīzijas izmaksas	1 200	1 200
Pārējās administrācijas izmaksas	1 530	2 084
Sakaru izmaksas	2 358	1 992
Kredītiestāžu pakalpojumi	339	230
Kopā	147 843	147 332

(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2018.gadu	2017.gads
	EUR	EUR
Kohēzijas fonda atbalsta finansējums ^{4.1}	123 540	123 540
Nedrošo parādu uzkrājumu samazinājums		64 761
Kopā	123 540	188 301

4.1 Pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
		EUR			EUR

Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra Kohēzijas fondi	2016	123 540	Atbalsta finansējums projektam "Siltuma ražošanas efektivitātes paaugstināšana Bauskā"	*Skatīt zemāk "Papildus sniegtā informācija"	0
--	------	---------	--	--	---

* Kohēzijas fonda atbalsta finansējums ir 1 235 349 EUR, t.i., 50% no kopējām attiecināmām izmaksām. Projekta īstenošanas datums ir 15.11.2015. Projekta uzraudzības termiņš līdz 31.12.2021.

(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2018.gadu EUR	2017.gads EUR
Nedrošiem parādiem uzkrājumu palielinājums	13 043	0
Bezcerīgie (zaudētie) parādi	0	36 721
Personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi (materiālie bērū pabalsti, u.c)	711	845
Kopā	13 754	37 566

(6) Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2018.gadu EUR	2017.gads EUR
Procenti par kavētiem maksājumiem	871	330
Kopā	871	330

(7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2018.gadu EUR	2017.gads EUR
Valsts Kasei procenti par aizdevumu	4 972	5 668
Kopā	4 972	5 668

(10) Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Ēkas un būves	Iekārtas un mašīnas	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļi un izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Pamatlīdzekļi kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība 01.01.2018	1 496 903	3 049 458	108 612		4 654 973
Iegādāts		1 380	2 683	33 408	37 471
Likvidēts	-6 135	-337	-623		-7 095
Pārklasificēts	15 623			-15 623	0
Sākotnējā vērtība 31.12.2018	1 506 391	3 050 501	110 672	17 785	4 685 349
Uzkrātais nolietojums 01.01.2018	939 719	912 162	68 522	x	1 920 403
Aprēķinātais nolietojums	57 829	163 099	13 873	x	234 801
Izslēgts	-6 135	-337	-623	x	-7 095
Pārklasificēts				x	0
Uzkrātais nolietojums 31.12.2018	991 413	1 074 924	81 772	x	2 148 109
Atlikusi vērtība 01.01.2018	557 184	2 137 296	40 090	0	2 734 570
Atlikusi vērtība 31.12.2018	514 978	1 975 577	28 900	17 785	2 537 240

(11) Krājumi

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Materiāli	1 340	1 863
Degviela	146	156
Kopā	1 486	2 019

(12) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	636 328	589 506
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	-112 835	-99 792
Bilances vērtība	523 493	489 714

(13) Citi debitori

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
PVN par saņemtajiem avansiem	1 402	1 460
Kopā	1 402	1 460

(14) Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Apdrošināšana	2 626	2 704
Laikraksti, reklāmas katalogos un tml.	1 016	790
Kopā	3 642	3 494

(15) Nauda

	31.12.2018		31.12.2017	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
Skaidras naudas atlikumi	EUR	11		62
Latvijā reģistrētās kredītiestādēs	EUR	78 681		113 258
Kopā	X	78 692	X	113 320

(16) Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)

Pamatojoties uz Bauskas novada domes 2016.gada 28.aprīļa lēmumu "Par līdzekļu piešķiršanu SIA ""Bauskas siltums" pamatkapitāla palielināšanai, sabiedrībai tika piešķirti un ieskaitīti naudas līdzekļi 150000 EUR apmērā. LR Uzņēmumu reģistrā 2016.gada 1.jūnijā reģistrētas pamatkapitāla izmaiņas.

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Parasto Daļu skaits	1 080 087	1 080 087
Nominālvērtība	€ 1.00	€ 1.00
Pamatkapitāls kopā	1 080 087	1 080 087

Ilgtermiņa parādi**(17) Aizņēmumi no kredītiestādēm**

Ilgtermiņa aizņēmumi, kas atmaksājami ilgāk kā 5 gados	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2018 Summa valūta	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
VK aizdevuma līgums Nr.A1/1/15/622 no 20.11.2015	0.6%	20.11.2035	EUR	612 120	734 544
Kopā	X	X	X	612 120	734 544
Ilgtermiņa aizņēmumi					
VK aizdevuma līgums Nr.A1/1/15/622 no 20.11.2015			EUR	244 848	244 848
Kopā	X	X	X	244 848	244 848
Ilgtermiņa aizņēmumi kopā	X	X	X	856 968	979 392

Valsts kases aizdevums nodrošināts ar Bauskas novada domes galvojumu.

(18) Nākamo periodu ieņēmumi

Saņemto finansiālā atbalsta summu iekļauj pārskata gadu ieņēmumos, atbilstoši iegādātā pamatlīdzekļa kārtējā gada nolietojuma un vērtības norakstījumu summu daļām, kuras attiecas uz saņemto finansiālo atbalstu.

Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Kohēzijas fonda atbalsta finansējums	782 420	905 960
Kopā	782 420	905 960

Īstermiņa parādi**(19) Aizņēmumi no kredītiestādēm**

	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2018 Summa valūta	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
VK aizdevuma līgums Nr.A1/1/15/622 no 20.11.2015	0.60%		EUR	61 212	61 212
Īstermiņa aizņēmumi kopā	X	X	X	61 212	61 212

(20) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

Kredītoru saistības par pārskata gada decembra mēnesī saņemtajiem pakalpojumiem.

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Laskana mežs	45 166	0
Ecomark	0	53 115
Enefit SIA	133 647	82 866
Pārējie piegādātāji	518	546
Kopā	179 331	136 527

(21) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	6 948	9 478
Daba resursu nodoklis	5 410	4 683
Kopā	12 358	14 161

	Atlikums	Aprēķināts	Samaksāts	Atlikums
	31.12.2017	2018.gadu	2018.gadu	31.12.2018
	EUR	EUR	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	9478	220441	222 971	6 948
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	0	45113	45 113	0
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	0	90536	90 536	0
Uzņēmējdarbības riska nodeva	0	99	99	0
Dabas resursu nodoklis	4683	16431	15 704	5 410
Nekustamā īpašuma nodoklis	0	1051	1 051	0
Kopā	14 161	373 671	375 474	12 358

Tai skaitā:	31.12.2017	31.12.2018
	EUR	EUR
Nodokļu pārmaksas	0	0
Nodokļu parāds	14 161	12 358

(22) Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Kohēzijas fonda atbalsta finansējums	123 540	123 540
Kopā	123 540	123 540

(23) Uzkrātās saistības

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Atvaļinājuma rezerve par neizmantotiem atvaļinājumiem	10 198	9 575
Uzkrātās saistības piegādātājiem	8 934	9 367
Uzkrātie % par aizdevumu Valsts Kasei	1 189	1 345
Kopā	20 321	20 287

Vispārīga informācija**(24) Uzņēmumā nodarbināto personu skaits**

	31.12.2018	31.12.2017
Vidējais uzņēmumā nodarbināto personu skaits gadā	23	23

(25) Personāla izmaksas

Izmaksu veids	31.12.2018	31.12.2017
Atlīdzība par darbu	270 182	266 992
Valsts sociālas apdrošināšanas iemaksas	62 388	61 133
Uzņēmējdarbības riska nodeva	99	99
Kopā	332 669	328 224

(26) Informācija par valdes locekļu atlīdzību

Izmaksu veids	31.12.2018	31.12.2017
Atlīdzība par darbu	25 061	24 593
Valsts sociālas apdrošināšanas iemaksas	6 037	5 801
Uzņēmējdarbības riska nodeva	4	4
Kopā	31 102	30 398


ILMĀRS RŪSIS


paraksts

2019. gada 7.marts

Pārskatu sagatavoja:

SANDRA ŠĪMANE


paraksts

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

SIA „BAUSKAS SILTUMS” dalībniekiem

Ziņojums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA „BAUSKAS SILTUMS” (“Sabiedrība”) pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 5. līdz 19.lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2018. gada 31. decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī,
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Atzinums

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA „BAUSKAS SILTUMS” finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam, mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskata 3.un 4.lapā.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietvērto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

Inese Jegorova
zvērīnāta revidenta sertifikāts Nr.85
SIA „Jegorovas audits” valdes locekle
Komerksabiedrības licence Nr.125



Jelgavā, 2019.gada 07.marts